

平成25年5月農業委員会定例会議事録

召集年月日
召集場所
出席者

平成25年5月10日(金)
西伯郡伯耆町溝口647番地 伯耆町役場溝口分庁舎議場
委員25名
事務局2名

1 開会宣告 事務局	午前9時30分 これより平成25年度第2回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	皆様、こんにちは。 農作業の忙しい中、全員出席ありがとうございます。 田植えなど忙しくなりますが、ケガのないよう注意をお願いします。 また、大山の雪不足により水不足が心配されますのでよろしくお願い致します。
3 議事録署名委員選任	議事録署名委員は、19番 森田委員・20番 永見委員にお願いします。
4 報告事項	
谷口議長	報告事項に入ります。各種団体の委員からの報告はありますか。
	報告なし
谷口議長	無いとのことですので、次に進みます。
5 議事	
谷口議長	議事に入ります。
	【報告第4号 農地法第18条第6項の規定による通知書について】
谷口議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	届出内容の朗読。 後の利用権設定で新しい方に設定されています。
谷口議長	私が地元委員ですので補足説明をします。 担い手育成機構を介して利用権の設定をしていたが、ブドウ畑にするために合意解約を行うものです。 来月、売買を行う予定です。
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
谷口議長	意見が無いようですので報告を終わります。
	【報告第5号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書について】
谷口議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	①について届出内容の朗読。
谷口議長	地元委員の車委員に説明をお願いします。
車委員	当該土地は届出人のご両親が農業をされていたが、両親・長男ともに亡くなられて相続人が届出人しかおられなかったので相続するものです。 土地の管理については地元の方にお問い合わせするそうです。
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
谷口議長	意見が無いようですので報告を終わります。
事務局	②について届出内容の朗読。
谷口議長	地元委員の堀尾委員に説明をお願いします。
堀尾委員	4月の初めに相談があり、父親やご主人が数年前に亡くなられていたが相続の手続きをされずにいた土地について、このたび相続の手続きを行った。
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
影山委員	届出人はあっせん希望とされているが、田は利用権の設定がされているのでは。
堀尾委員	まだ小さい土地のあっせんが終わっていないので、残っている土地はまた相談します。
谷口議長	他に意見・ご質問はありますか。
谷口議長	意見が無いようですので報告を終わります。

	【議案第3号 農用地利用集積計画の審議について】
谷口議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	朗読説明。 全18件の計画であり、田は3年未満が1,293㎡、3年以上6年未満が36,948㎡で、合計は38,241㎡でございます。畑は6年以上10年未満が66,436㎡。合計104,677㎡です。 新規契約9件、更新が9件であり、賃借権は11件、使用貸借権は7件です。 いずれも、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の要件である、 1. 農用地利用集積計画の内容が基本構想に適合するものであること 2. 利用権の設定を受けた後において備えるべき要件である、 イ. 耕作又は養畜の事業に供すべき農用地のすべてを効率的に利用して耕作又は養畜の事業を行うと認められること ロ. 耕作又は養畜の事業に必要な農作業に常時従事すると認められること ハ. 対象農地を効率的に利用して耕作又は養畜の事業を行うことができると認められること 4. 対象農地の関係権利者すべての同意が得られていること の要件を満たしていると考えます。
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
遠藤委員	鳥取西部会というのはどういった団体ですか。
事務局	以前は個人で利用権設定をされていましたが、更新を期に自分の会社で利用権を設定された方です。利用権の設定は以前からされていました。
谷口議長	他に意見・ご質問はありますか。
谷口議長	無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	承認(全員異議なく承認される)
6 その他	
谷口議長	何かございますか。
野坂委員	町の花が菜の花になっているが、種子のあっせんを産業課で考えていないか。
事務局	以前は他の課で町の花ということで配布していたようですが、今は産業課としてもあっせんの予定はありません。
谷口議長	その他、何か意見等ございますか。
谷口議長	無いようですので、以上で定例会を終了いたします。
	次回の定例会は、6月10日(月)午前9時30分から開催します。
7 閉会	午前10時00分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

19番 森田 徹郎

20番 永見 文夫