

## 平成25年11月農業委員会定例会議事録

召集年月日  
召集場所  
出席者

平成25年11月11日(月)  
西伯郡伯耆町溝口647番地 伯耆町役場溝口分庁舎議場  
委員25名  
事務局2名

1 開会宣告 事務局	午前9時30分 これより平成25年度第8回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	皆様、こんにちは。 最近減反や個別補償など先行きがわからない状況ではございますが、日本の農業を考えて、みなさんの誠意が伝わるように、あと少しの任期ですが力を合わせてがんばっていきたいと思います。
3 議事録署名委員選任	議事録署名委員は、7番 井上委員・8番 畑委員にお願いします。
4 議事 谷口議長	議事に入ります。
	【報告第9号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書について】
谷口議長 事務局	事務局より説明をお願いします。 届出内容の朗読。
谷口議長 谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。 意見が無いようですので報告を終わります。
	【議案第15号 農地法第3条の規定による許可申請の審議について】
谷口議長 事務局	事務局より説明をお願いします。 ①について届出内容の朗読。
谷口議長 仲村委員	地元委員の仲村委員に説明をお願いします。 譲渡人はこれまで畑について息子さんに譲与されてきましたが、今回は畑を譲渡したいということでした。
谷口議長 谷口議長	この件について、他に意見・ご質問はありますか。 無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
谷口議長	承認(全員異議なく承認される) ②については私の担当ですので議長を交代します。 (議長交代)
深田議長 事務局	②について事務局より説明をお願いします。 ②について届出内容の朗読。
深田議長 谷口委員	地元委員の谷口委員に説明をお願いします。 この農地は何十年と荒れ果てており、このたび話し合いの末、譲渡人は県外に住んでいるため譲受人が管理するようになった。
深田議長 深田議長	この件について、他に意見・ご質問はありますか。 無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	承認(全員異議なく承認される) (議長交代)
	【議案第16号 農地法第4条第1項の規定による許可申請の審議について】
谷口議長 事務局	事務局より説明をお願いします。 届出内容の朗読。
谷口議長 野坂委員	①について地元委員の野坂委員に説明をお願いします。 申請人は、実家の近くに分家として家を建てたいということで申請を出されました。周囲は宅地と道路であり、周辺の農地に与える影響はなく、適当であると思
谷口議長 谷口議長	この件について、他に意見・ご質問はありますか。 無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	承認(全員異議なく承認される)

	【議案第17号 農用地利用集積計画の審議について】
谷口議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	朗読説明。 全3件の計画であり、田が3年以上6年未満が12,052㎡で、合計12,052㎡です。 新規が3件であり、賃借権は3件です。 いずれも、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の要件である、 1. 農用地利用集積計画の内容が基本構想に適合するものであること 2. 利用権の設定を受けた後において備えるべき要件である、 イ. 耕作又は養畜の事業に供すべき農用地のすべてを効率的に利用して耕作又は養畜の事業を行うと認められること ロ. 耕作又は養畜の事業に必要な農作業に常時従事すると認められること ハ. 対象農地を効率的に利用して耕作又は養畜の事業を行うことができると認められること 4. 対象農地の関係権利者すべての同意が得られていること
谷口議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
谷口議長	意見・ご質問はありますか。
谷口議長	無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	承認(全員異議なく承認される)
6 その他	
谷口議長	その他、何か意見等ございますか。
谷口議長	無いようですので、以上で定例会を終了いたします。
	次回の定例会は、12月10日(火)午後3時00分から開催します。
7 閉会	午前10時00分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

7番 井上祥一郎

8番 畑 嘉夫