

伯耆町農地賃借料等情報

平成25年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

平成26年4月10日

伯耆町農業委員会

農地の区分		平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数(筆)	備 考
田	伯耆町	4,423	10,000	1,000	374	全データ531件の内 157件は無償の貸借
	岸本地区	4,438	10,000	1,700	200	全データ253件の内 53件は無償の貸借
	八郷地区	4,439	10,000	3,000	49	全データ67件の内 18件は無償の貸借
	大幡地区	4,758	10,000	1,000	62	全データ77件の内 15件は無償の貸借
	幡郷地区	4,213	10,000	1,700	89	全データ109件の内 20件は無償の貸借
	溝口地域	4,408	10,000	1,000	174	全データ278件の内 104件は無償の貸借
	二部地区	3,597	10,000	3,000	67	全データ109件の内 42件は無償の貸借
	溝口地区	4,494	10,000	1,000	89	全データ148件の内 59件は無償の貸借
	日光地区	7,000	10,000	5,000	18	全データ21件の内 3件は無償の貸借
畑	伯耆町	3,324	7,000	1,000	37	全データ67件の内 30件は無償の貸借
	岸本地区	5,526	7,000	3,000	19	全データ22件の内 3件は無償の貸借
	八郷地区	5,526	7,000	3,000	19	全データ19件
	大幡地区	0	0	0	0	全データ3件の内 3件は無償の貸借
	幡郷地区	0	0	0	0	
	溝口地域	1,000	1,000	1,000	18	全データ45件の内 27件は無償の貸借
	二部地区	0	0	0	0	全データ10件の内 10件は無償の貸借
	溝口地区	1,000	1,000	1,000	18	全データ35件の内 17件は無償の貸借
	日光地区	0	0	0	0	

※農地法が改正(平成21年12月15日施行)され、標準小作料制度が廃止されました。農地の賃貸料につきましては、参考として、その年の伯耆町賃貸料の情報をまとめて提供することになりました。

具体的な賃貸料は、農地の状況により貸し手、借り手の双方で話し合っ決めて下さい。

1. データ数は、集計に用いた筆数です。物納は、このデータには含まれません。
2. 金額は、算出結果を四捨五入し円単位としています。
3. 田・畑の区分は、現況地目によります。