

令和2年度9月農業委員会定例会議事録

召集年月日 令和2年9月10日(木)

召集場所 西伯郡伯耆町吉長49番地 岸本公民館2階大会議室

出席者 農業委員 8名、最適化推進委員 8名

事務局 2名

1 開会宣告	午前9時30分
事務局	これより令和2年度第7回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	挨拶
3 議事録署名委員 選任	議事録署名委員は、3番 中曾委員・4番 畑委員にお願いします。
4 報告事項	
	【報告第13号 農地法第18条第6項の規定による通知書について】
加川議長	報告第13号、事務局より報告をお願いします。
事務局	報告第13号の朗読
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第13号、報告させていただきます。
	【報告第14号 認定電気通信事業者が行う中継施設等の設置に伴う農地転用について】
加川議長	報告第14号、事務局より報告をお願いします。
事務局	報告第14号の朗読
加川議長	皆様の方から何か、ご質問・ご意見はありますか。
加川議長	ないようですので、報告第14号、報告させていただきます。
5 議事	
加川議長	議事に入ります。
加川議長	議案第40号 農地法の非適用に係る証明願の審議について、事務局より説明をよろしくお願いします。
事務局	議案第40号1、2の朗読
加川議長	説明が終わりました。審議に入りたいと思います。 番号1番について、地元農業委員の中曾委員さん、説明の方よろしくお願いいたします。
中曾委員	8月29日に、専門委員さんと農業委員会事務局の方と現地確認をいたしました。 畑はわかっていますように、ほとんど竹に覆われています。 隣接にあまり影響はないと思います。 そういう状況ですので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	宅野委員さん、何か補足説明はありますか。
宅野委員	先ほど中曾委員から説明のあったとおりですので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	妹尾委員さん、何か補足説明はありますか。

妹尾委員	<p>中曾委員さんの言われるとおりです。</p> <p>申請者は、伯耆町大殿の方です。お母さんがひとりで小町の方で暮らしておられます。</p> <p>審議のほどよろしく願いいたします。</p>
加川議長	議案第40号1につきまして、何かご意見・ご質問はありますか。
加川議長	ないようですので、採決に入らせていただいてよろしいでしょうか。
	議案第40号1 賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第40号1、小町の森さんの案件は賛成多数で、可決・承認されました。
加川議長	<p>続きまして、議案第40号2、幸形さんの所有地につきまして、地元農業委員の亀山委員さん、説明の方よろしく願いいたします。</p>
亀山委員	<p>8月30日に、農業委員会事務局の方と現地確認をいたしました。</p> <p>写真に載っていますように、一部分だけ草刈りをしただけでも写真のように多数の石が出ていますので、農地として利用することは難しいと思います。</p> <p>審議のほどよろしく願いいたします。</p>
加川議長	写真がありますので、皆さんにご覧になっていただけたらと思います。
加川議長	議案第40号2につきまして、何かご意見・ご質問はありますか。
加川議長	ないようですので、採決に入らせていただいてよろしいでしょうか。
	議案第40号2、賛成の方の挙手をお願いします。
	全員賛成。議案第40号2、久古の幸形さんの案件は、可決・承認されました。
加川議長	<p>続いて議案第41号 農地法第3条の規定による許可申請の審議について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	議案第41号の朗読
加川議長	地元農業委員の篠田委員さんの方から説明の方よろしく願いいたします。
篠田委員	<p>1番、篠田です。8月29日に、中村委員さん、井上委員さん、安酸委員さん、事務局の安藤さんと私とで現地確認を行いました。</p> <p>この地図で見ていただきたいと思いますが、白水みたいな所ですが宮原の土地です。ここで田中裕之さんが牛舎を建てて牛を飼っておられます。その道の反対側に現在ハウスが2棟ほど建っている状況です。ここの土地も松原さんの土地だったということで、これを利用されています。その下側の左側の青線で囲ってある所が、この土地ですが、ここもついでに買ってほしいということで、申出があったということで今回出てきました。この上に、牧草の飼料のロールが積んでありますが、これもけっこう場所を取るということで、ここを飼料置場としておきたいということでした。</p> <p>ハウスも牧草を刈る機械等が入ってしまっていて、続きで田中さんが買われるということで、何ら問題はないと思いますので、審議のほどよろしく願いいたします。</p>
加川議長	安酸委員さん、何か補足説明はありますか。
安酸委員	私も初めてこういうものを見させていただきました。このことに関して、別に何も問題はないですし、大変良いことだと思っています。
加川議長	中村委員さん、何か補足説明はありますか。
中村委員	先ほどの篠田委員さんの言われるとおりですので、審議のほどよろしく願いいたします。

	す。
加川議長	説明が終わりました。議案第41号につきまして、何かご意見・ご質問はありますか。
畑委員	事務局に少しお聞きしたいのですが、これは今の溝口地区の委員さんが現地確認をされていますが、譲受人の方の住所は三部になっています。これは農地の所有者の方の関係委員さんですが、今までは私の記憶では、譲受人の田中さんの住所の地区の関係の委員が現地確認を行っていたと思います。こちらはその農地の住所で、その地区の委員さんが現地確認をするということによろしいですか。
事務局	そのようにお願いいたします。
加川議長	そのほかに何かご意見・ご質問はありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入らせていただきます。
加川議長	議案第41号、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第41号は、可決・承認されました。
加川議長	議案第42号 農地法第5条第1項の規定による許可申請の審議について、事務局から説明をお願いします。
事務局	議案第42号の朗読
加川議長	地元農業委員の中曾委員さんの方から説明の方よろしく申し上げます。
加川議長	議案第42号、地元農業委員の中曾委員さんの方から説明よろしく申し上げます。
中曾委員	8月29日に、妹尾委員さん、宅野委員さん、事務局と私とで現地確認を行いました。現地は農用地で、集落内で周りは住宅に囲まれており、かつ上野伸治さんと隣接しています。また圃場整備で木も抜いていますし、農業振興地域外でありますので、何ら問題はないと思いますので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	妹尾委員さん、何か補足説明はありますか。
妹尾委員	中曾委員さんの言われるとおりですので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	宅野委員さん、何か補足説明はありますか。
宅野委員	中曾委員さん、妹尾委員さんの言われるとおりですので、審議のほどよろしくお願いいたします。
加川議長	説明終わりました。議案第42号につきまして、何かご意見・ご質問はありますか。
加川議長	質問がないようですので、採決に入らせていただきます。
加川議長	議案第42号、賛成の方の挙手をお願いします。
加川議長	全員賛成。議案第42号は、可決・承認されました。
加川議長	続きまして議案第43号 農用地利用集積計画の審議について、事務局から説明をお願いします。
事務局	議案第43号、朗読 この下に、第43号-1と、第43号-2に分けています。1につきましては、中曾委員さんの関係する審議ですので、審議の際にはご退席をお願いしたいと思いますので、よろしくお願いいたします。
加川議長	中曾委員さん、退席をお願いします。
中曾委員	退席
加川議長	そうしますと、議案第43号-1、13番～16番について、審議しますので、よろし

	<p>くお願いいたします。</p> <p>こちらについて、何か、ご質問・ご意見はありますか。</p>
加川議長	<p>ないようですので、議案第43号の1、資料番号の13～16番について、採決に入らせていただいでよろしいでしょうか。</p>
	<p>では、採決に入らせていただきます。</p>
	<p>議案第43号の1、13番～16番について、賛成の方の挙手をお願いします。</p>
	<p>全員賛成。議案第43号の1、13番～16番は承認されました。</p>
中曾委員	<p>再入場</p>
加川議長	<p>続きまして、議案第43号-2（13番～16番以外）について、審議したいと思います。つきまして、何かご質問・ご意見はありますか。</p>
加川議長	<p>議案第43号-2（13番～16番以外）につきまして、何かご質問・ご意見はありますか。</p>
加川議長	<p>ないようですので、採決に入らせていただいでよろしいでしょうか。</p>
	<p>議案第43号の2、（13番～16番以外）について、賛成の方の挙手をお願いします。</p>
	<p>全員賛成。議案第43号の2、（13番～16番以外）は承認されました。</p>
加川議長	<p>次に議案第44号、農用地利用配分計画（案）の審議について、事務局より説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>議案第44号、農用地利用配分計画（案）の審議について、朗読 川上美穂さん、この方は南部町の方ですが、この方は町の方で新規就農として就農認定 をしています。農地のある所で認定することになりますので、伯耆町の方で国の事業に ついてのみの支援を行っていくということです。一生懸命される真面目な方ですので、 名前を覚えておいて下さい。松岡さんの所で研修されて、キャベツを一生懸命作るとい うことで就農されますので、よろしくお願いいたします。 土地を借りられる方の権利取得後の面積の朗読</p>
加川議長	<p>議案第44号 農用地利用配分計画（案）について、何かご質問・ご意見はありますか。</p>
	<p>質問がないようですので、採決に入らせていただきます。</p>
	<p>議案第44号について、賛成の方の挙手をお願いします。</p>
	<p>全員賛成。議案第44号は、可決・承認されました。</p>
亀山委員	<p>合同会社グリーンペッパーとは、どんな会社ですか。</p>
事務局	<p>合同会社グリーンペッパーとは、荘の長田さんという方がされておられる法人で、数年 前までは認定農業者でしたが、現在は違うようです。農地所有適格法人ではあります。 お米を主に作っておられます。</p>
亀山委員	<p>作っているのは、米だけですか。</p>
中村委員	<p>米とピーマンを作っておられます。</p>
亀山委員	<p>はい、わかりました。</p>
井上委員	<p>3番目の川上美穂さんのところの合計が違うのではないのでしょうか。</p>
事務局	<p>訂正します。</p>

	川上美穂さんの合計数は、上に書いてある3,222が正解で、5,962は誤りです。
事務局	もうひとつ、訂正します。 左側の整理番号ですが、松岡さんの整理番号と農事組合法人清山の整理番号が、いっしょになって『1』になっていますので、真ん中に線を入れてもらって『1』と『2』、『2』を『3』に、『3』を『4』に訂正して下さい。 それと下の合計が変わってきますので、そこも訂正します。 2万1,000平方メートルを、1万8,798平方メートルに訂正します。
井上委員	わかりました。
加川議長	本日の議案は、以上で終わります。
6 その他	
加川議長	その他につきまして、事務局の方から何かありませんか。
事務局	皆様のお手元にお配りしています、『農業委員会組織による令和2年7月豪雨災害義援金の募集について』という通知が、一般社団法人鳥取県農業会議の方から各市町村農業委員会の方に出されています。 これは令和2年7月・豪雨災害に対して、農業委員会で義援金を募集していますという趣旨です。今までもこういう募集のお願いがあった際には、伯耆町農業委員会としましては、農業委員さんの報酬の方から千円を引かせていただきまして、事務局の方がこの募集されている口座に振り込みをさせていただいてきた経緯がありますので、今回も依頼がありましたので、皆様にご意向等を伺いたいのので、ご意見等ありましたら、よろしくお願ひいたします。
加川議長	今説明しましたとおりですが、皆様いかがでしょうか。 よろしいでしょうか。
加川議長	そうしますと、1人千円ですので、よろしくお願ひいたします。 その他に、何かありますか。
事務局	事務連絡をします。 この定例会終了後、運営部会を開催したいと思いますので、中曾委員さん、安酸委員さん、中村委員さん、永見委員さん、山下委員さん、亀山委員さん、加川委員さんはこの場に残して下さい。よろしくお願ひいたします。
井上委員	事務局に聞いてみたいのですが、売買のところに30万円という数値が入っていますが、これは、今後ずっとこれでいけるという意味ですか。
事務局	昨年とかは、最初の方はあまり入れてなかったのですが、3条申請とかあった際に、いくらで売買されるのかという質問が多かったのですが、それなら最初から入れておこうということで、それで売買の場合は、入れるようにしました。
井上委員	5条申請も同じでしょうか。
事務局	はい、同じです。
加川議長	他には、よろしいですか。
加川議長	8月の農地パトロールでは、暑い中、皆様お集まりいただいて、しっかりと調査していただき、本当にありがとうございました。

	またこれは精査して皆様方にお知らせしたいと思いますので、よろしくお願いいたします。
加川議長	次回10月の定例会は、来月の9日金曜日、午前9時30分から本庁舎の3階大会議室で行いたいと思いますので、よろしくお願いいたします。
加川議長	以上をもちまして、第7回の農業委員会定例会を終了したいと思います。
7 閉会	午前10時10分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

3番 中 尊 和 好

4番 畑 嘉 夫