

平成27年12月農業委員会定例会議事録

召集年月日
召集場所
出席者

平成27年12月10日(木)
西伯郡伯耆町溝口647番地 伯耆町役場溝口分庁舎議場
委員25名
事務局2名

1 開会宣告 事務局	午後2時30分 これより平成27年度第9回目の定例会を開催します。
2 会長挨拶	お忙しい中多数出席していただきありがとうございます。 米の収穫は平年並みの収穫であったのではないかと思います。新聞を読みますと子牛の値段が高騰しております、今までで一番の高値になったということでした。いろいろ考えるところはあると思いますが、TPPも決まってきたところで、生産コストを落とし、生産販売を上げる努力をしていかなければならないと思っております。 皆様が良い年を迎えていただくことを願ってあいさつとさせていただきます。
3 議事録署名委員選任	議事録署名委員は、9番 有木委員・10番 岡委員にお願いします。
4 報告事項	
車議長	報告事項に入ります。各種団体の委員からの報告はありますか。
勝部委員	農協から報告します。 米の作柄は鳥取県全体では平年並みでした。今年は9月の低温・長雨で登熟が進まず刈取りが遅れました。日照不足もあったようです。全国的にも平年並みで予想収量は744万4千トン、昨年より少なくなる見込みです。来年は6月末で205万トンの在庫見込みで、いずれにしても在庫が多い状態です。
車議長	他に報告はありますか。
車議長	無いとのことですので、次に進みます。
5 議事	
車議長	議事に入ります。
	【報告第17号 農地法第18条第6項の規定による通知書について】
車議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	届出内容の朗読。
車議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
車議長	意見が無いようですので報告を終わります。
	【報告第18号 清原地区の地籍調査に伴う地目の変更について】
車議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	清原地区の地籍調査が行われており、地籍調査の結果に伴う地目変更について農業委員会に照会がありました。調査範囲は別紙の位置図を参考にさせていただき、地目変更対象地については一覧表をご覧ください。 詳しくは地籍調査の担当者より説明を行います。
石原主任	今回清原地区の地籍調査に伴い現地の地目について現況にあわせた地目に変更するものです。 事前に担当地区の農業委員の方には確認をしていただき了解をいただいております。
車議長	この件について、意見等ありますでしょうか。
車議長	意見が無いようですので報告を終わります。
	【議案第36号 農地法第3条の規定による許可申請の審議について】
車議長	この議案については私の案件でありますので議長を交代します。 (議長交代、車会長退室)
小西議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	申請内容の朗読。 買受適格要件は満たしておられます。
小西議長	地元委員の畑委員に説明をお願いします。
畑委員	現在譲渡人は東京に住んでおり、管理ができず親族である譲受人に譲渡して今後管理をお願いするということであり問題ないと思っておりますので承認をお願いします。
小西議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
小西議長	無いようですので、承認される方の挙手をお願いします。 挙手多数により承認(全員異議なく承認される) (車会長入室、議長交代)
	【議案第37号 農用地利用集積計画の審議について】

車議長	事務局より説明をお願いします。
事務局	朗読説明。 全100件の計画であり、田は3年未満が10,261㎡、3年以上6年未満が297,458㎡、6年以上10年未満が2,959㎡、10年以上が1,963㎡で合計312,641㎡ございます。畑は3年未満が418㎡、3年以上6年未満が6,033㎡で合計6,451㎡でございます。合計319,092㎡です。 新規契約43件で、再設定が57件、賃借権は67件、使用貸借権は33件です。 いずれも、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の要件である、 1. 農用地利用集積計画の内容が基本構想に適合するものであること 2. 利用権の設定を受けた後において備えるべき要件である、 イ. 耕作又は養畜の事業に供すべき農用地のすべてを効率的に利用して耕作又は養畜の事業を行うと認められること ロ. 耕作又は養畜の事業に必要な農作業に常時従事すると認められること ハ. 対象農地を効率的に利用して耕作又は養畜の事業を行うことができると認められること 4. 対象農地の関係権利者すべての同意が得られていること の要件を満たしていると考えます。
車議長	この件について、意見・ご質問はありますか。
車議長	無いようですので、承認される方の挙手をお願いします。
	挙手多数により承認(全員異議なく承認される)
6 その他	
車議長	何か意見等ございますか。
車議長	無いようですので、以上で定例会を終了いたします。
	次回の定例会は、1月12日(火)午後2時30分から開催します。
7 閉会	午後15時30分

上記のとおり会議の次第を記載し、農業委員会会議規則第27条の規定により署名する。

議事録署名委員

9番 有木 英昭

10番 岡 章義