

伯 耆 町 長 森 安 保 様

伯耆町監査委員 井 上 望

同 杉原 良仁

行政監査報告書



令和元年5月22日に行政監査を実施したので、その結果を地方自治法第199条第9項の規定により次のとおり報告する。

記

1 対象

- ・お試し住宅の利用状況について

2 監査の結果

お試し住宅は平成27年度に寄付された住宅を改修整備し、平成28年度から本町への人口の流入を促進することを目的に活用されている。

利用状況は、平成28年度2組21日間、平成29年度6組72間、平成30年度3組73日間、本年は申し込みも含め2組、151日間の利用予定となっている。設置当初の平成28年度、29年度は2週間以内の短期の利用だったが、平成30年度以降は30日以上長期利用が増えてきている。

利用者の中から本町への転入実績も生じており、転入時の集落への周知、利用者への追跡アンケートの了解や週1回の状況確認により、細やかな配慮がなされている。

長期間の利用が進むことにより、地元集落との交流も図られ、ほどほどに便利な田舎体験を通じた本町の良さを利用者が感じたと思われる事例もあった。

各集落に新築、改築して十分使える空き家が増えている状況もある。お試し住宅設置から4年目となったため、実績を慎重に分析検討し、利用者の希望、要望に対応できるよう、そうした空き家情報を所管課で把握し、提供できる体制を整えることで、当初の目的以上の効果を期待する。

以上